



POTRAVINOPROJEKT

akciová spoločnosť  
841 01 Bratislava 42, Polianky 5

---

**VÝROČNÁ SPRÁVA**

**akciovej spoločnosti za rok 2008**

**a**

**Podnikateľský zámer**

V Bratislave 20. marca 2009

Predkladá: **Ing. Kurt KRISTEL**  
predseda predstavenstva

**OBSAH**

- I. Základné informácie o spoločnosti**
- II. Štruktúra spoločnosti a jej orgánov**
- III. Výsledky hospodárenia**
- IV. Súvaha, Výkaz ziskov a strát**
- V. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku**
- VI. Záver**
- VII. Podnikateľský zámer pre rok 2009**

**I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI**

Právna forma	:	<b>Akciová spoločnosť</b>
Obchodné meno	:	<b>POTRAVINOPROJEKT a.s.</b>
Sídlo spoločnosti	:	<b>Polianky 5, 841 01 Bratislava</b>
Vznik spoločnosti	:	<b>Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou Fondu národného majetku zo dňa 14.04.1992 podľa § 162 Ob.z., § 28 ods. 1 zákona 92/1991 a § 12 ods. 1, písm. a) zákona č. 263/91 Zb. Spoločnosť vznikla zápisom do OR dňa 01.05.1992</b>
Súčasná registrácia	:	<b>Obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I., Oddiel SA, vložka číslo 365/B</b>
Identifikačné číslo	:	<b>31321780</b>
Daňové číslo	:	<b>2020343138</b>
Stanovy	:	<b>Stanovy akciovej spoločnosti boli schválené zakladateľom 16.04.1992 a aktualizované vždy Valným zhromaždením 26.06.1993 a 11.05.2001 a 25.04.2003</b>
Predmet činnosti	:	<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Prípravné práce pre stavbu</b></li><li>- <b>Inžinierska činnosť v investičnej výstavbe</b></li><li>- <b>Nákup a predaj technologických celkov a zariadení vrátane náhradných dielov</b></li><li>- <b>Kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj (obchodovať s tovarom, na ktorý sa vyžaduje osobitné povolenie možno len s tým povolením)</b></li><li>- <b>Projektová činnosť v investičnej výstavbe</b></li></ul>

## II. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A JEJ ORGÁNOV

### Valné zhromaždenie akcionárov

Účasť na Valnom zhromaždení je právom každého akcionára. Na rokovaní Valného zhromaždenia sa zúčastňujú členovia predstavenstva aj dozornej rady. Valné zhromaždenie bolo zvolané v zmysle stanov predpísaným spôsobom, tzn. 30 dní vopred, oznámením v Obchodnom vestníku 17.03.2009 pre všetkých akcionárov s akciami na doručiteľa. Okrem toho na vývesnej tabuli vo vestibule spoločnosti 25.03.2009 a v inzeráte Hospodárskych novín dňa 13.03.2009. Zverejnené bolo taktiež na webovej stránke [www.ppba.sk](http://www.ppba.sk).

Zoznam akcionárov k 31.12.2008

	počet akcií	%
<u>Česká republika</u>		
THEMOS INVEST Investičný fond Praha 2	3	0,01
Fyzické osoby v počte 79	481	2,43
Σ	484	2,44
<u>Slovenská republika</u>		
S & T Slovakia	3 768	19,07
IPZZ Investičný fond Zvolen	1	0,01
CONTACT BROKERS Nitra	1	0,01
Fyzické osoby v počte 465	15 500	78,47
Σ	19 270	97,56
<b>C e l k o m</b>	<b>19 754</b>	<b>100,00</b>

Menovitý zoznam akcionárov vid' prezenčná listina z Valného zhromaždenia.

**Predstavenstvo :**

Ing. Kurt **KRISTEL** - predseda  
Ing. František **MELKUS** - podpredseda  
Ing. Alexander **KOŠTENSKÝ** - člen  
Ing. Andrej **KRIŽANSKÝ** - člen  
Doc.Ing. Oldřich **SKYBA** CSc. - člen

**Dozorná rada :**

Ing. Ľudmila **GRAIZELYOVÁ** - predseda  
Ing. Pavol **ĎURIŠIN** - člen  
Ing. Miloš **JANÍČEK** - člen

**III. VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA**

Valné zhromaždenie schválilo pre rok 2008 podnikateľský zámer

- vo výkonoch vlastnými pracovníkmi	5 600 tis. Sk
- výroby celkom	13 100 tis. Sk
- náklady spolu	12 800 tis. Sk
- hospodársky výsledok - zisk	300 tis. Sk

Návrh sa opiera o zmluvne dojednané práce na konkrétnych zákazkách :

P.č.	Zák. číslo	Názov zákazky
1.	39 - 220 - 2007	Grotto a.s. Bratislava - Výroba mäsových výrobkov a príprava mäsových pokrmov v Bartošovej Lehôtke - RP
2.	39 - 230 - 2007	ENAIRGY Veterná energia s.r.o. Ivanka pri Dunaji - Projektovanie veterných elektrární - Podpora pri zhotovení projektového konceptu
3.	39 - 240 - 2007	Slovenské cukrovary s.r.o. Sereď – Rekonštrukcia strechy HVO, SO-03 Objekt prania
4.	39 - 249 - 2007	IN VINO a.s. Bratislava - Vinársky komplex IN VINO a.s. v Modre - RP
5.	39 - 250 - 2007	IN VINO a.s. Bratislava - Rekonštrukcia hospodárstva Fajdal - Vištuk pre potreby stavebného povolenia
6.	39 - 263 - 2007	R.A.U. s.r.o. Bratislava - Logistické centrum Senec - PSP
7.	39 - 264 - 2007	EQUUS a.s. Bratislava - Mraziarenský sklad Vinica - PSP
8.	39 - 265 - 2007	FERTILAGRI SK s.r.o. Bratislava - Vínny závod Báb PSP
9.	39 - 267 - 2007	RAJO a.s. Bratislava - Prístavba k výrobnéj hale 2008 - PSP
10.	39 - 269 - 2007	Pivovary Topvar a.s. Topoľčany - Oplotenie areálu a SO Prípravné tanky - technická pomoc
11.	70 - 841 - 2007	United Industries a.s. Bratislava - Skladovacia hala Cukrovar Sládkovičovo - SO-01 - elektro - dokumentácia skutočného vyhotovenia
12.	39 - 252 - 2008	HPM-COMERCIAL spol. s r.o. Púchov – Rekonštrukcia kondenzačnej strany - nízkotlakej strany PS-01 Chladenie - projektová dokumentácia
13.	39 - 270 - 2008	HEINEKEN Slovensko a.s. Hurbanovo - Fermentačné nádrže - rozšírenie - strojnotechnologická časť - PPSP
14.	70 - 855 - 2008	R.A.U. s.r.o. Bratislava - Letisko M.R. Štefánika AIRPORT Bratislava a.s. - Prepojovací objekt medzi terminálmi 1A a 2 - projekt statiky
15.	70 - 856 - 2008	RAJO a.s. Bratislava - Statické posúdenie stropu 1. N.P. pre nádrž na mlieko 25 m <sup>3</sup>
16.	39 - 267 - 2008	RAJO a.s. Bratislava - Prístavba k výrobnéj hale 2008 - RP
17.	39 - 271 - 2008	MILSY a.s. Bánovce nad Bebravou - Rekonštrukcia a modernizácia skladu MTZ - chemikálie, oleje, mazivá - RP
18.	39 - 272 - 2008	Coca-Cola HBC Slovenská republika, s.r.o. Bratislava - Linka SIG Combibloc - projektová dokumentácia
19.	39 - 273 - 2008	HEINEKEN Slovensko a.s. Hurbanovo - Fľašovací linka na PET fľaše - strojnotechnologická časť - PPSP

20. 39 - 274 - 2008 Zentiva a.s Hlohovec - Výmena chladiacich strojov  
- s chladiacim výkonom 4000 až 4800 kW - projekt
21. 39 - 275 - 2008 Zámecké vinařství Třebívlice s.r.o. Třebívlice - Vinársky závod  
- projekt strojnej technológie pre stavebné povolenie

**Autorský dozor :**

- 40 - 220 - 2007 Grotto a.s. Bratislava –  
Výroba mäsových výrobkov a príprava mäsových pokrmov v Bartošovej Lehôtke  
- občasný AD

Hospodárenie k 31.12.2008 vykázané riadnou účtovnou uzávierkou a odsúhlasené audítorskou správou v ukazovateľoch Podnikateľského zámeru zaznamenalo tieto výsledky:

	Zámer	Skutočnosť
- Výkony vlastnými pracovníkmi	5 600 tis. Sk	8 189 tis. Sk
- Výnosy celkom	13 100 tis. Sk	18 025 tis. Sk
- Náklady celkom	12 800 tis. Sk	17 552 tis. Sk
- Hospodársky výsledok – zisk	300 tis. Sk	503 tis. Sk

V r. 2008 na reprodukciu majetku bolo vynaložené :

- Plášť budovy v rozsahu	1 137 917,- Sk
- Automobil zn. Škoda Fábria	302 500,- Sk
- Realizovala sa vyvolaná investícia vodovod. prípojky	377 437,- Sk
- Kopírovací stroj CANON IR 2018	27 201,- Sk
- Tlačiareň HPLJ 1018	2 975,- Sk
- Počítačový program pre výpočet miezd	14 210,- Sk
- Počítač + 2 monitory	30 460,- Sk
- Chladnička Zanussi	4 799,- Sk
- Mobilný telefón	6 101,- Sk
- Rádio Sony	1 512,- Sk
- Kreslá 2 ks	8 697,- Sk
	<hr/>
	Σ 1 913 809,- Sk

**Porovnanie výsledkov hospodárenia s predchádzajúcim účtovným obdobím (r. 2007 – r. 2008)**

	<b>rok 2007</b>	<b>rok 2008</b>
Výnosy celkom v tis. Sk	18 922	18 025
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	17 927	17 469
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	- 13	68
Tržby z hlavnej činnosti – vlastné proj. práce	9 153	8 189
Tržby zo služieb	8 774	7 058
<b><u>Náklady celkom</u></b> v tis. Sk	18 431	17 522
Výrobná spotreba	5 466	5 083
Osobné náklady	10 003	10 473
Dane a poplatky	206	239
Odpisy	717	905
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 273	301
<b><u>Hospodársky výsledok – zisk</u></b>	491	503
<b><u>Majetková situácia spoločnosti</u></b>		
<b><u>Aktíva celkom</u></b> v tis. Sk	74 318	72 850
<u>Stále aktíva</u> v tis. Sk	19 321	20 391
z toho: NIM	151	100
HIM	18 856	19 977
finanč. majetok dlhodobý	314	314
<u>Obežné aktíva</u> v tis. Sk	54 041	52 304
z toho: zásoby	977	1 041
časov. rozlíš.	83	-
dlhodobé pohľadávky	48 014	46 441
finančný majetok	5 050	4 822
<b><u>Pasíva celkom</u></b> v tis. Sk	74 318	72 850
<u>Vlastné imanie</u>	23 248	23 681
z toho: základné imanie	19 754	19 754
kapitálové fondy	1 924	1 924
fondy zo zisku	1 200	1 250



<u>Cudzí zdroje</u>	50 987	49 169
z toho: krátkodobé záväzky	49 225	47 184
rezervy	848	966
dlhodobé záväzky	914	1 019

Stav pohľadávok podľa saldokonta k 31.12.2008 činí 3,267 352,70 Sk (108.456,24 €) z toho po lehote splatnosti 2,575 075,- Sk (85 476,83 €). Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu je zníženie pohľadávok celkom o 1,225 936,70 Sk (40 693,64 €). Napriek zníženiu ktoré sme dosiahli mimo inej aj zúčtovaním odpisov nedobytných pohľadávok je v tejto oblasti stav stále neuspokojivý, čo pripisujeme najmä zdĺhavým súdnym konaním.

Účtovná závierka vyhodnocuje hospodársku činnosť spoločnosti, a eviduje úlohu t.j. dozorovanie bankového úveru poskytnutého v rámci projektu „Dovoz remeselných pekárni“, ktorou bol poverený Potravinoprojekt Ministerstvom poľnohospodárstva a výživy SR, ktorý nie je honorovaný a neovplyvňuje výsledky hospodárenia spoločnosti.

Dlhodobo opakujúce informácie o súdnom spore s ČSOB žiaľ nie je možné ničím novým doplniť. Napriek tomu, že sú k dispozícii vyčerpávajúce podklady a informácie vrátane znaleckého posudku znalca z odboru ekonomika a podnikanie konajúci súd však ani v priebehu roka 2008 nevydal v spore rozhodnutie.

#### **IV. SÚVAHA, VÝKAZ ZISKOV A STRÁT k 31.12.2008**

Tvorí samostatnú prílohu účtovnej uzávierky.

#### **V. ROZDELENIE ZISKU**

Vytvorený zisk	503 081,59 Sk	16 699,25 €
Rozdelenie zisku :		
Rezervný fond	51 443,16 Sk	1 707,60 €
Sociálny fond	105 143,64 Sk	3 490,13 €
Nerozdelený zisk	346 494,79 Sk	11 561,52 €
Stav po rozdelení :		
Rezervný fond	1 301 443,20 Sk	43 200,00 €
Sociálny fond	206 596,58 Sk	6 857,75 €
Nerozdelený zisk	596 494,80 Sk	19 800,00 €

Uvedený návrh odsúhlasilo Predstavenstvo a predkladá ho Valnému zhromaždeniu ku schváleniu.

## **VI. ZÁVER**

Pozitívom minulého roku, ktorého hospodárenie dnes hodnotíme je, že popri splnení ukazovateľov Podnikateľského zámeru je urýchlená realizácia vyvolanej investície t.j. novej vodovodnej prípojky, kde nám pri predpokladanej asanácii pôvodného pekárenského areálu hrozilo že ostaneme bez vody, ako aj splnenie prvkov v reprodukcii majetku v celkovej čiastke 1 913 809,- Sk (63 526,82 €) špecifikovaných v predchádzajúcej časti. Naďalej sa nám darí udržiavať kredit u našich zákazníkov. Boli splnené všetky dohody z hospodársko-obchodných vzťahov.

Z predchádzajúcich prehľadov o hospodárení je možné vysloviť záver, že úlohy boli splnené v celom rozsahu. Potvrdzujú to štatistické výkazy Súvaha a Výkaz ziskov a strát k 31.12.2008. Tiež výrok audítora k Ročnej účtovnej závierke, ktorý vypracovala spoločnosť Audit partner, s.r.o. licencia SKAU č.279 zodpovedný audítor Ing. Jana Reháková licencia SKAU 810.

Správa o vykonanom audite je samostatným bodom programu dnešného rokovania.

Súhlasné stanovisko očakávame aj od dozornej rady, ktorej správa je tiež na programe rokovania.

Základné imanie spoločnosti sa nezmenilo a naďalej činí 19 754 tis. Sk čo po 01.1.2009 predstavuje 655 712,675926 €. Centrálny depozitár eviduje u Potravinoprojektu a.s., IČO 31321780 spolu 19.754 akcií zaknihovaných na doručiteľa s menovitou hodnotou 1.000,- Sk t.j. 33,193119 € na 1 akciu. Tak je to aj vedené v Obchodnom registri u Okresného súdu Bratislava I.

Záverom k tejto časti je možné konštatovať, že vývoj spoločnosti pokračoval v intenciách Podnikateľského zámeru, ktorý sa obchodnými dohodami podarilo naplniť a prekročiť ako vo výkonoch, tak aj výnosoch čo umožnilo vo väčšom rozsahu realizovať vlastné investície.

Vzhľadom na doterajší trend spoločnosť aj napriek črtajúcim sa problémom zo všeobecnej krízy v r. 2009 očakáva stabilizovanú finančnú situáciu s výhľadom ziskového hospodárenia.

## **Vážení akcionári**

### K práci Predstavenstva a Dozornej rady :

V zložení Predstavenstva a Dozornej rady v roku 2008 nedošlo k žiadnej zmene. Oba orgány pracovali v stabilnom zložení. Dozorná rada v zmysle stanov akciovej spoločnosti využívala právo kontroly, pričom sústredila pozornosť na likvidáciu pohľadávok po lehote splatnosti a na dlhodobo prebiehajúce súdne spory a najmä na spor ČSOB. Po dohode predsedov riešili problémy spoločne na spoločných rokovaníach. Spoločné zasadnutia sa uskutočnili 25. apríla 2008 a 11. decembra 2008.

### Rokovanie 25. apríla 2008

Zúčastnili sa všetci členovia Predstavenstva a Dozornej rady.

Prerokované boli :

1. Organizačná príprava Valného zhromaždenia – predniesol Ing. Melkus
2. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho obdobia – písomný odpočet úloh predložil Ing. Melkus, ktorý vykonal aj ústny rozbor plnenia jednotlivých úloh a uznesení.
3. Výročná správa v písomnej forme bola daná k dispozícii členom Predstavenstva aj členom Dozornej rady vrátane odpočtu úloh a saldokonta pohľadávok vopred.
4. Ročnú účtovnú závierku obsiahnutú vo výročnej správe ako aj v audítorskej správe spolu s prílohou k účtovnej závierke predniesol Ing. Melkus.
5. Správu dozornej rady s kladným stanoviskom predniesla predsedníčka Dozornej rady p. Ing. Graizelyová.
6. Podnikateľský zámer na r. 2008 ako aj ďalšie perspektívy rozvoja predniesol predseda predstavenstva Ing. Kristel.

Program resp. jeho jednotlivé body boli po rozprave v ktorej zaujali svoje stanoviská Ing. Skyba, Ing. Križanský, Ing. Graizelyová, Ing. Ďurišin, naviac finančné otázky vysvetlil Ing. Košťenský prijaté a odporučené k predloženiu na schválenie Valnému zhromaždeniu vo forme uznesenia, ktoré sformuloval predseda predstavenstva Ing. Kristel.

**Uznesenie** : Predstavenstvo po prerokovaní predložených materiálov tieto odsúhlasilo a doporučilo ich v plnom znení predložiť Valnému zhromaždeniu na schválenie.

Rokovanie 11. decembra 2008

Zúčastnili sa všetci členovia Predstavenstva a Dozornej rady.

Prerokované boli :

1. Kontrola plnenia úloh prijatých Gremiálnou radou a Predstavenstvom. Správu o odpočte úloh za obdobie 1-11 predniesol Ing. Melkus. Súčasne informoval o štruktúrálnej skladbe akcionárov. Z celkových 19 754 akcií vlastní 548 akcionárov, z toho v ČR 80 čo predstavuje z celkového počtu 14,6%, ale v zo zákl. imania to predstavuje 2%. V SR 464 akcionárov predstavuje 87,4% no v zákl. imaní je to 98%. 285 akcionárov t.j. 52% z celk. počtu vlastní 1086 akcií 5,5% imania vlastní akcie od 1-6 akcií.
2. Prerokované boli Finančná správa za I. polrok a predbežné vyhlásenie ako povinné informácie v zmysle zákona o cenných papieroch, ktoré spoločnosť musí zverejniť a predložiť ich súčasne Národnej banke Slovenska a Burze cenných papierov.
3. Prerokovaná bola aj očakávaná skutočnosť hospodárenia k 31.12.2008.

Po rozprave k jednotlivým bodom bolo na záver prijaté uznesenie :

1. Na Valné zhromaždenie predložiť návrhy, aby vytvorený priestor v hospodárskom výsledku bol ešte tento rok využitý na usporiadanie nedobytných pohľadávok.
2. Predložiť Valnému zhromaždeniu návrh na Ing. Janu Rehákovú dekrét SKAU 810 na vykonanie auditu za r. 2009.

Vzhľadom na zložitosť podmienok v akých manažment pracoval ostatní členovia Predstavenstva a Dozornej rady vykonanú prácu ocenili.

Program rokovaní bol vždy vopred pripravený a vychádzal z aktuálnych potrieb a problémov, ktoré bolo treba riešiť. Záznamy z rokovaní vrátane prijatých úloh a uznesení sú uložené na sekretariáte spoločnosti.

Potiaľ výročná správa Predstavenstva o hospodárení. Predstavenstvo ďakuje všetkým, čo sa na priaznivej bilancii podieľali.

Bratislava, marec 2009  
Vypracoval: Ing. Melkus